

Na osnovu člana 31 stav 2 i člana 163 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list CG«, broj 51/08) i člana 82 Statuta Opštine Bar (»Službeni list RCG – opštinski propisi«, broj 31/04, 22/05, 28/06 i 13/07), a u skladu sa Programom uređenja prostora opštine Bar za 2009. godinu, **donosim**

Odluku

o izradi Prostorno – urbanističkog plana opštine Bar

Član 1

Izrada Prostornog plana opštine Bar započeta Odlukom o pristupanju izradi Prostornog plana Opštine Bar (»Sl. list RCG - opštinski propisi«, broj 01/00), nastaviće se izradom Prostorno – urbanističkog plana opštine Bar (u daljem tekstu: Plan).

Član 2

Plan obuhvata cjelokupnu teritoriju opštine Bar.

Član 3

Finansijska sredstva potrebna za pripreme poslove i za izradu Plana obezbjeđiće se iz budžeta Opštine Bar.

Član 4

Rokovi za izradu Plana su:

- nacrt Plana – 60 dana
- stručna ocjena, pribavljanje mišljenja i utvrđivanje nacrta Plana – 45 dana
- javna rasprava – 30 dana
- izrada predloga Plana – 30 dana
- saglasnost nadležnog Ministarstva – 30 dana

Član 5

Plan se radi za period do 2020. godine.

Član 6

Sastavni dio ove odluke je Programski zadatak za izradu Plana.

Član 7

Odluka o izradi Plana će se objaviti u „Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi“, dnevnom listu „Pobjeda“, kao i na internet stranici nosioca pripremnih poslova: www.bar.me

Član 8

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u »Službenom listu Crne Gore - opštinski propisi«, a objaviće se i na sajtu Opštine Bar.

Broj: 031- 2376

Bar, 03. septembar 2009. godine

Predsjednik Opštine Bar



Zarko PAVIĆEVIĆ

Obrazloženje

Izrada Prostornog plana opštine Bar započeta je prema Zakonu o planiranju i uređenju prostora («Sl. list RCG», broj 16/95). Prema članu 162 važećeg Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Sl. list CG», broj 51/08) »Nadležni organi lokalne samouprave dužni su da lokalne planske dokumente usaglase sa ovim zakonom u roku od jedne godine od dana stupanja na snagu ovog zakona«, dok je u članu 163 stav 1 propisano da »Izrada i donošenje planskog dokumenta započeta prije stupanja na snagu ovog zakona nastaviće se po propisima koji su bili na snazi u vrijeme donošenja odluke o izradi planskog dokumenta, odnosno u skladu sa ovim zakonom«. Obzirom da u članu 24 stav 1 važećeg zakona, u kojem su nabrojani lokalni planski dokumenti, Prostorni plan opštine nije naveden, a da je u istom članu stav 2 navedeno »Donošenje prostorno - urbanističkog plana lokalne samouprave je obavezno« ovom odlukom je iskorištena mogućnost iz člana 163 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata da se izrada Prostornog plana opštine Bar nastavi izradom Prostorno - urbanističkog plana opštine Bar u skladu sa važećim zakonom.

Obzirom da je izrada Prostornog plana opštine Bar završena u fazi nacрта i da je planer u skladu sa ugovorom o izradi Prostornog plana opštine Bar izradio studije: saobraćaja, turizma i poljoprivrede smatramo da bi ponavljanje postupka bespotrebno odužilo izradu Prostorno - urbanističkog plana opštine Bar kao najznačajnijeg lokalnog planskog dokumenta.

*Sekretarijat za uređenje prostora,
komunalno - stambene poslove
i zaštitu životne sredine*